



## Formulaire de demande de dérogation mineure

### Propriété visée par la demande :

Adresse : \_\_\_\_\_ Secteur : \_\_\_\_\_

No de lot(s) : \_\_\_\_\_

### Identification du requérant

(Note : Si le requérant n'est pas le propriétaire, il doit fournir une procuration signée par le propriétaire attestant qu'il autorise le requérant à déposer une demande.

Nom du requérant : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_

Code Postal : \_\_\_\_\_ Courriel : \_\_\_\_\_

Téléphone résidence : \_\_\_\_\_ Travail : \_\_\_\_\_ Cell : \_\_\_\_\_

### Identification du propriétaire (si différent du requérant)

Nom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_

Code Postal : \_\_\_\_\_ Courriel : \_\_\_\_\_

Téléphone Résidence : \_\_\_\_\_ Travail : \_\_\_\_\_

Cellulaire : \_\_\_\_\_

### Information sur la demande

Note : Vous devez remplir tous les champs. Une demande incomplète ne pourra être traitée.

1. Le projet concerne :

- Un nouveau projet de construction, de rénovation ou de lotissement
- Un bâtiment en construction non conforme
- Un bâtiment existant non conforme

2. Les travaux réalisés, s'il y a lieu, ont-ils fait l'objet d'un permis de construction

oui  non ou  ne sais pas.

3. Les travaux réalisés, s'il y a lieu, ont-ils été exécutés de bonne foi  Oui  Non

Justifiez : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4. Description de l'élément de non-conformité au règlement de zonage et lotissement :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5. Raisons pour lesquelles le demandeur ne peut se conformer au règlement (ex : déplacement d'un bâtiment existant, superficie de terrain manquante, démolition nécessaire, etc.) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

6. Raisons pour lesquelles la dérogation demandée **n'a pas** pour effet de porter atteinte à la jouissance du droit de propriété des propriétaires des immeubles voisins : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

7. Avez-vous consulté vos voisins?  Oui  Non

Nom adresse et opinion des voisins consultés : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

8. Avez-vous déjà fait une demande dérogation mineure à l'égard de cet immeuble?  
Oui ou Non

9. Documents qui accompagnent la présente demande :

Procuration

Certificat de localisation

Justification claire et précise

Implantation projetée

Photographie

Plans ou croquis du projet

Détails du projet

Autre document déposé : \_\_\_\_\_

Plans à l'échelle et élévations \_\_\_\_\_

#### **Déclaration du propriétaire ou du requérant**

Je soussigné certifie que les renseignements fournis dans le présent document et ses annexes sont à tous les égards vrais, exacts et complets.

\_\_\_\_\_  
Signature du propriétaire ou du requérant

\_\_\_\_\_  
Date

#### **Espace réservé à l'usage de la Ville**

Demande reçue le : \_\_\_\_\_

Date à laquelle tous les documents ont été fournis : \_\_\_\_\_

**Frais : 200\$ payés lors du dépôt de la demande**

N° de reçu : \_\_\_\_\_

N° de Matricule : \_\_\_\_\_